

# Riviera Chablais

— votre région



La brasserie Docteur Gab's, basée à Puidoux, fête ses 20 ans. Retour aux origines de l'aventure.

Page 13

L'Édito de  
**Karim Di Matteo**  
rédacteur  
en chef



## Ce Léman qui a tant à nous dire

Ces derniers jours, j'ai tenté pour la énième fois d'expliquer à mes filles qu'il n'était pas nécessaire d'assécher notre source d'eau locale pour laver deux fourchettes ou se doucher. Sur la longueur, je suis sûr que le message passera. A coup de leçons d'écoresponsabilité à l'école, elles viendront même bien assez vite réclamer des comptes sur nos errements du passé. Quoi qu'il en soit, on ne rappellera jamais assez combien l'or bleu est l'une des richesses de la Suisse, avant même ses banques ou son chocolat. Dans ce sens, notre bon vieux Léman a des allures de coffre-fort au contenu intarissable. Il constitue une source de fierté pour les habitants du fameux «château d'eau d'Europe», comme disaient les vieux manuels scolaires. La prochaine fois, j'expliquerai à mes filles que le lac est avant tout un baromètre de la bonne santé de notre écosystème. En sondant ses eaux claires, les experts nous éclairent sur la santé de nos écosystèmes et pas uniquement sur les sites de baignade les plus propres. Cette étendue d'eau que nous chérissons constitue une forme de mémoire collective et pointe nos futurs défis environnementaux. Les derniers chiffres disent que le fond du lac n'a jamais été aussi chaud depuis les années 60. Un indicateur alarmant de plus. Les taux de phosphore sont en baisse? Le Léman sait aussi dire quand certains efforts paient. Preuve que notre connexion à ce plan d'eau identitaire va bien au-delà des panoramas de cartes postales.

## ENQUÊTE EN MODE VIRTUEL

L'inspecteur Auer, célèbre héros des romans de Marc Voltenauer, reprend du service. Une nouvelle application pour smartphone et tablette permet d'enquêter avec lui sur des crimes. L'écrivain a lui-même conçu un scénario original pour le jeu: un meurtre sanglant près du temple de Gryon.

Lire en page 04

## LES MAINS DANS LA TERRE

Des jeunes du SeMo de Monthey manient l'arrache-racine du côté de Saint-Gingolph pour prendre part au grand projet de réhabilitation de la châtaigneraie locale, à l'abandon depuis près de 70 ans. Ils sont une dizaine à s'activer toutes les semaines. Reportage et retour sur ce projet au long cours.

Lire en page 08

# Le Chablais, ce nouvel eldorado des seniors

**Accueil** Depuis un an, l'offre en structures pour le 3<sup>e</sup> âge se développe de manière exponentielle, particulièrement dans la région de Monthey. Une mise à jour en anticipation qui, espèrent les collectivités publiques, devrait assurer la prise en charge pour les dix prochaines années en EMS. **Page 07**

## Des clichés sensibles primés

Le jeune Bellerin Gabriel Monnet (à dr.) a été récompensé pour sa série de photos sensibles et graphiques du Broyard Sébastien Maillard, brûlé sur 90% du corps.

Page 05



M. Raposo

Pub



**ROLF  
BENZ  
HAUS**

**LE BON GOÛT SE TROUVE LÀ  
OÙ ON LE CULTIVE.**

Anthamatten Meubles  
St-Légier-La Chiésaz | +41 21 943 40 40  
vevey@anthamatten.ch | www.anthamatten.ch

Rolf Benz Haus Vevey  
Rte Industrielle 11 | St-Légier-La Chiésaz  
+41 21 943 66 66 | vevey@rolf-benz.haus  
www.rolf-benz.haus



Les boutiques  
de **St-Légier**,  
se réjouissent  
de vous  
accueillir

VOTRE  
SPÉCIALISTE  
POUR L'HIVER

SUCCURSALE  
À ST-LÉGIER

**STÖCKLI**  
THE SWISS SKI

STÖCKLI OUTDOOR SPORTS ST-LÉGIER  
Route Industrielle 11, 1806 St-Légier  
vevey@stoekli.ch | Tél. 021 943 66 00  
stoekli.ch

L'actu par **Dano****Le fond du Léman n'a jamais été aussi chaud**

Page 03

**L'HUMEUR**

de Karim Di Matteo

**Et dix bougies de soufflées!**

Bon, ok, ça ne fait que dix numéros vous me direz. Mais vu de chez nous, après tout le boulot invisible de ces derniers mois, cela nous a fait quelque chose de voir la mention «Numéro 10» au sommet des pages du journal de ce mercredi. Un petit cap, mais un cap quand même, parce qu'il dit que la machine est bien lancée, grâce à vous aussi d'ailleurs, merci d'avoir souscrit votre abonnement. Par ailleurs, nous avons été plusieurs à nous faire la même remarque: «Déjà dix?». Dans tout nouveau projet, il y a une grosse débauche d'énergie à consentir au départ, rien de plus normal, mais elle vous fait oublier de lever la tête du guidon. Un numéro du journal de fini? On attaque le suivant. Ce numéro 10, c'est l'occasion de ralentir quelques secondes pour penser au chemin parcouru. Tous conscients de devoir pédaler, mais fiers en jetant un petit regard en arrière durant et d'apprécier en souriant bêtement. Voilà, c'est fini. On repart de plus belle!

**Riviera  
Chablais**  
votre région

**a aimé votre  
publication**

Sélection très subjective de quelques perles dégotées sur Facebook ces derniers jours. A vous de jouer!

**Taguez notre page sur votre publication pour tenter d'être dans notre journal!**

Suivez nous sur notre page facebook: **Riviera-Chablais**

**Jacques Vacheron**

Aigle le 18 juin 2021



Clap et discours de fin dans l'hémicycle aiglon. Merci Frédéric Borloz!

**François Vodoz**

La Tour-de-Peilz le 20 juin 2021



Tempête de juin

**Société de gym  
Chardonne-Jongny**

Chardonne le 20 juin 2021  
dans la page « Tu es du Chablais si »



La plus belle salle de gym du monde! 🇨🇭

**La Fugue chablaisienne**

Monthey le 19 juin 2021



La Fugue joue les prolongations jusqu'au 30 juin.

**Yasmine De Roode**

Monthey le 21 juin 2021



La victoire de la Nati célébrée sur la Place Centrale à Monthey 🇨🇭

# Le Léman sous surveillance

## Hydrologie

**Des prélèvements sont effectués mensuellement dans le lac pour s'assurer de la bonne santé de ses eaux.**

| Anne Rey-Mermet |

Le Léman a rendez-vous pour un check-up au moins une fois par mois, deux fois même entre mars et novembre. La santé de ses eaux est contrôlée ainsi depuis plus de 60 ans. Ces prélèvements sont devenus plus réguliers avec les années, grâce à des coûts d'analyse plus bas. L'opération est coordonnée par la Commission internationale des eaux du Léman (CIPEL), organe transfrontalier qui réunit les départements de l'Ain et de la Haute-Savoie, ainsi que les cantons du Valais, de Vaud et de Genève.

Différents paramètres sont analysés: le degré d'oxygène, la température, la présence de micropolluants, le pH, la présence



L'eau du Léman a droit un check up mensuel de la part des spécialistes de la CIPEL. Degré d'oxygène, température, présence de micropolluants, pH, présence de planctons: tout est passé sous la loupe. | DR

“

On constate que l'eau du lac se réchauffe, c'est une certitude. C'est la température moyenne la plus élevée jamais relevée.”



**Frédéric Soullignac**  
Collaborateur scientifique à la CIPEL

de planctons... Mais ces relevés ne servent pas à établir la carte de la qualité des eaux de baignade, élaborée avant le déferlement de plaisanciers sur les plages. L'objectif est de veiller sur les flots du Léman, formidable écosystème et réservoir pour de nombreux robinets de la région.

Les prélèvements sont effectués toujours au même endroit, entre Lausanne et Thonon, là où le Léman atteint sa profondeur maximale: un peu plus de 309 mètres. «Ce point a été choisi car il permet de suivre l'état des différentes masses d'eau du lac», explique Frédéric Soullignac, collaborateur scientifique auprès de la CIPEL. Les chercheurs de l'Institut national de recherche pour l'agriculture, l'alimentation et l'environnement (INRAE) de Thonon récoltent les échantillons, puis envoient les données à la commission transfrontalière.

### Le fond du lac plus chaud que jamais!

Les flots du Léman sont généralement brassés durant la période hivernale puisque l'eau refroidit à la surface et qu'elle est poussée vers le fond, aidée par des vents plus importants en cette saison. Ce phénomène de mélange des eaux ne se produit pas chaque année, il faut que l'hiver soit suffisamment rude.



La surveillance du lac reste un travail constant. En plus des analyses effectuées de longue date, de nouveaux examens viennent s'ajouter avec les nouvelles menaces qui se présentent. | DR

«La dernière fois que le lac a été brassé complètement, c'était en hiver 2012. Cette année, le mélange s'est produit sur les 145 premiers mètres», indique le collaborateur scientifique. Ce grand remue-ménage invisible depuis la surface est nécessaire pour un bon équilibre du Léman et de ses habitants. Grâce à lui, l'oxygène, présente en plus grande quantité en surface, gagne les eaux profondes. Tandis que les nutriments des profondeurs remontent.

En l'absence de grand brassage, la température augmente même en hiver dans les abysses lacustres. «On constate que l'eau du lac se réchauffe, c'est une certitude. Dans les profondeurs, la moyenne était de 6.01 degrés lors des derniers relevés de mai. C'est la température moyenne la plus élevée jamais relevée», souligne Frédéric Soullignac.

### Etude sur 400 lacs

Paramètre lié à la température, la concentration en oxygène diminue loin de la surface. Mais le Léman n'est de loin pas la seule étendue d'eau concernée par cette problématique. «Une étude mondiale qui vient de sortir, menée sur 400 lacs, montre que le réchauffement pèse sur l'oxygénation des plans d'eau», indique le collaborateur scientifique de la CIPEL.

Mais tout n'est pas noir pour autant, certains paramètres sous la loupe depuis 50 ans s'améliorent. Dès les années 80, les relevés montrent par exemple que les teneurs en phosphore baissent. Elles sont désormais stables, mais restent sous surveillance. Des mesures comme une meilleure gestion des eaux usées ou l'interdiction du phosphate dans les lessives ont permis de faire diminuer progressivement ces concentrations.

L'une des raisons originelles de mener ces analyses régulières était une forte présence de phosphore dans les eaux du Léman. Quand les teneurs en phosphore sont élevées, cela entraîne différentes conséquences comme

la présence plus importante d'algues, l'asphyxie du fond ou encore des problèmes pour l'approvisionnement en eau potable. «Une proportion trop importante de phosphore accélère l'action biologique du lac, cela le fait vieillir prématurément. Il y a davantage d'algues, de sédiments», explique Frédéric Soullignac.

### Recommandations aux pays

Chargée de la bonne santé du Léman, la CIPEL émet également des recommandations aux départements et cantons concernés afin d'améliorer la qualité de l'eau. Des discussions sont par exemple en cours sur la question du salage des routes, car la présence de chlorure dans le lac grimpe, même si les niveaux restent raisonnables. Au fil des années, des règles plus drastiques édictées des deux côtés de la frontière favorisent la préservation du Léman. Nouvelle pierre à l'édifice de la protection des eaux en Suisse, l'optimisation des grandes stations d'épuration pour le traitement des micropolluants, provenant notamment de médicaments, d'herbicides, d'insecticides ou de cosmétiques, doit être réalisée d'ici à 2035.

La surveillance du lac reste un travail constant. En plus des analyses effectuées de longue date, de nouveaux examens viennent s'ajouter avec les nouvelles menaces auxquelles sont confrontés les plans d'eau. Depuis 2014,

les quantités de microplastiques sont par exemple étudiées. «Globalement, le lac va mieux que dans les années 70, mais il faut rester attentifs, certains paramètres augmentent», conclut Frédéric Soullignac.



Les prélèvements s'effectuent entre Lausanne et Thonon. | DR

### La carte des plages disponible sur un smartphone

A l'heure où les températures se font enfin estivales, les eaux du lac deviennent également une préoccupation pour les plaisanciers. Actuellement, l'eau est propice à la baignade dans la grande majorité des cas, selon la carte de la Commission internationale des eaux du Léman (CIPEL), à l'exception d'une plage genevoise pouvant être polluée par des fientes d'oiseaux. Comme chaque été, la commission vient de publier sa traditionnelle carte des

eaux de baignade avec 118 emplacements tout autour du lac. Celle-ci est élaborée à partir des renseignements fournis par les services sanitaires des cantons et des départements riverains. Publiée sur le site Internet de la CIPEL, la carte a été adaptée pour pouvoir être consultée facilement via un smartphone. L'ensemble des plages de la Riviera et du Chablais est bien classé, avec toutes une qualité d'eau jugée «d'excellente à bonne».

## Impressum

**Riviera Chablais**  
votre région

## Riviera Chablais SA

Chemin du Verger 10  
1800 Vevey  
021 925 36 60  
info@riviera-chablais.ch  
www.riviera-chablais.ch

## Editeur

Conseil d'administration  
de Riviera Chablais SA

## Directeur Fondateur

Armando Prizzi

Tirage total de diffusion  
(print) 2021

Riviera Chablais votre région  
2'000 exemplaires  
hebdomadaire, le mercredi

Riviera Chablais votre région  
2'000 exemplaires  
hebdomadaire, le mercredi

Riviera Chablais votre région  
94'000 exemplaires  
tous-ménages, mensuel,  
le mercredi

## Conseillers en publicité

publicite@riviera-chablais.ch

Responsable  
publicité Riviera:

Nathalie di Rito,  
ndirito@riviera-chablais.ch  
076 511 81 21

Responsable  
publicité Chablais:

Giampaolo Lombardi,  
glombardi@riviera-chablais.ch  
076 336 79 24

## Journalistes

Rédacteur en chef:  
Karim Di Matteo

## Région Riviera:

Xavier Crépon  
Noriane Rapin

## Région Chablais:

Christophe Boillat  
David Génillard  
Anne Rey-Mermet  
Sophie Es-Borrat

## Correctrice:

Sonia Gilléron

## PAO

Patricia Lourinhã,  
Mattéo Costantino

## Administration

Laurence Prizzi,  
Tiffany Gomes,  
Sarah Renaud,  
info@riviera-chablais.ch

## Impression

CIL Bussigny

## Distribution

Poste



## AVIS D'ENQUÊTE

Une enquête est ouverte au bureau technique du 23 juin au 22 juillet 2021, au sujet d'un projet de construction de deux villas mitoyennes de deux habitations, sur la parcelle No 3622, sise à la route des Menettes, sur la propriété de MINOD Silvia et SCHWARZENTRUBER Béatrice, promis-vendu à BAK-SI Sàrl, selon les plans produits par Mme Aparicio de HM CONSTRUCTIONS Sàrl à Montreux.

Dérogation requise:  
limites des constructions du 22.08.1990  
Date de parution: 22.06.2021  
Délai d'intervention: 22.07.2021



La Commune d'Aigle met au concours un poste

## Un/une Stagiaire 3+1

(place destinée aux diplômé-e-s d'un gymnase, répondant aux exigences d'admission à la maturité professionnelle commerciale (MPC) et qui souhaitent acquérir une expérience professionnelle).

Mission, profil, entrée en fonction  
et renseignements sur le site  
de la Commune d'Aigle [www.aigle.ch](http://www.aigle.ch).

Délai de postulation : 2 juillet 2021

## Numéros d'urgence et services

## COVID-19

## Infoline OFSP:

6h-23h, 058 463 00 00

Infoline nationale  
sur la vaccination:

6h-23h 7/7j,  
058 377 88 92

Infoline cantonale sur la  
vaccination: 8h-20h30  
7/7j, 058 715 11 00

## Coronachek Unisanté:

coronavirus.unisante.ch/

## Hotline santé

## (Etat de Vaud):

8h-18h 7/7j,  
0800 316 800

## Services d'urgences (Vaud)

## Médecins de garde

## (centrale tél.):

24/24h, 0848 133 133

## Urgences vitales adultes

## et enfants: 24/24h, 144

## Urgences non-vitales

## adultes et enfants:

0848 133 133

## Urgences dentaires:

24/24h, 0848 133 133

[www.svmd.ch/\\_urgences.php](http://www.svmd.ch/_urgences.php)

## Urgences pédiatrie:

24/24h, 0848 133 133

## Urgences psychiatriques:

24/24h, 0848 133 133

## Urgences gynécologiques

## et obstétricales:

021 314 34 10

## Empoisonnement/Toxique:

24/24h, 145

## Police: 24/24h, 117

## Urgences internationales:

24/24h, 112

## La pharmacie

## de garde la plus proche

## de chez vous:

0848 133 133

## Social VAUD

## Addiction suisse

## (aide et conseils):

lu-me-je, 9h-12h,

N° gratuit, 0800 105 105

## Fondation vaudoise

## contre l'alcoolisme FVA:

[www.fva.ch/accueil](http://www.fva.ch/accueil),

021 623 84 84

## Alcooliques anonymes:

079 276 73 32

## SOS Alcool - Croix-Bleue:

0848 805 005

## Ligne Stop Tabac:

lu-ve 11h-19h,

0848 000 181

## La Main tendue:

24/24h, 143

## Pro Juventute:

aide aux enfants

et aux jeunes, 24/24h, 147

## Pro Juventute:

conseil aux parents,

24/24h, 058 261 61 61

## Mouvement

## des Aînés Vaud:

lu-ve, 8h30-12h,

021 320 12 61

## Fondation de Nant:

hotline de soutien,

psychologique, 24/24h,

0800 779 779

## Croix-Rouge vaudoise:

8h-12h/13h30-16h30,

021 340 00 70

## Croix-Rouge vaudoise:

santé & aide aux familles,

7h-12h/13h30 - 17h30,

021 340 00 80

Restez  
abonné!

Découvrez toutes  
nos formules sur notre  
site web!

[riviera-chablais.ch](http://riviera-chablais.ch)

ACHAT  
AUTOMOBILES

Uniquement  
modèles récents

Déplacement à domicile  
Payement comptant

Pascal Demierre  
078 609 09 95  
[www.autoromandie.ch](http://www.autoromandie.ch)

TOYOTA RAV4  
PLUG-IN HYBRID

VOTRE SUV PLUG-IN HYBRID DE 306 CH POUR  
SEULEMENT 22 G DE CO<sub>2</sub>.

C'est le moment de l'essayer!

## GACHNANG AUTOMOBILES

Chemin des Lieugex 4, 1860 Aigle

T +41 24 468 60 60

[gatoy@swissonline.ch](mailto:gatoy@swissonline.ch) | [www.gachnang-automobiles.ch](http://www.gachnang-automobiles.ch)

RAV4 Plug-in Hybrid Platinum, 2,5 litres PHEV, 225 kW/306 ch. Ø cons. 1,0 l/100 km, CO<sub>2</sub> 22 g/km, eff. énérg. A. Valeur cible Ø pour les émissions de CO<sub>2</sub> de tous les modèles de véhicules immatriculés en Suisse: 118 g/km. Selon cycle WLTP.

Riviera  
Chablais  
votre région

# Les petites annonces dans votre tous-ménages

Vous cherchez  
à vendre votre meuble?  
A la recherche  
d'un appartement?

## Communiquez dans nos pages!

Rendez-vous sur notre site:

<https://riviera-chablais.ch/>

# Un jeune photographe bellerin épate par son professionnalisme



Le photographe Gabriel Monnet et son modèle Sébastien Maillard, grand brûlé à la suite d'un accident survenu il y a 20 ans, se retrouvent deux ans après avoir collaboré. | M. Raposo

## Récompense

**Gabriel Monnet, 19 ans, a été primé pour sa série consacrée au Boyard Sébastien Maillard, qui a survécu à un accident laissant son corps brûlé à plus de 90%. Etonnant de maturité.**

| Anne Rey-Mermet |



Une des photos qui ont valu au Bellerin d'être primé. | G. Monnet

A regarder son travail, difficile de croire que Gabriel Monnet n'a même pas 20 ans. Et quand le jeune Bellerin a réalisé la série qui vient de lui permettre de remporter le Prix Sept du photojournalisme suisse 2021, il n'était même pas majeur. Pas encore de permis, mais déjà un professionnel sans faille qui épate son modèle. Sébastien Maillard a pourtant déjà répondu à de très nombreuses sollicitations au fil des années, tant de médias que d'étudiants. Victime d'un accident il y a 20 ans dans le garage où il travaillait, Sébastien Maillard a survécu alors que son corps était brûlé à plus de 90%.

Intitulée justement «92%», la série primée de Gabriel Monnet évoque le quotidien de Sébastien Maillard, entre sa vie de famille, son travail d'informaticien au CHUV ou encore sa passion pour le vélo. Le jeune photographe l'a réalisée initialement dans le cadre de son apprentissage de photographe au Centre d'enseignement professionnel de Vevey (CEPV). Une formation qu'il termine cet été, avant d'entamer un stage de six mois au magazine L'Illustré.

## Série sur le risque

«En deuxième année d'apprentissage, en 2019, nous devions réaliser une série sur le thème du risque. J'avais pensé à quelque chose avec le feu, les pompiers. Je connaissais Sébastien parce que je le croisais à des courses où il accompagnait sa fille. Avec son histoire, je me suis dit qu'il y avait quelque chose de très visuel à montrer», se remémore Gabriel Monnet.

Sébastien Maillard accepte cette proposition inédite, même s'il a déjà témoigné dans de nombreux reportages, il ne s'était jamais prêté comme modèle pour une série de photos. «En général, je suis assez volontaire quand on me sollicite. Il faut qu'il y ait un vrai travail derrière, je ressens les motivations de la personne. J'ai notamment souvent accepté les demandes d'étudiants, pour des travaux de maturité», explique le Boyard.

## Publiée sur les réseaux sociaux

Le jeune photographe élabore son projet, pense aux aspects de la vie de son modèle qu'il sou-

haite immortaliser. Il dispose de deux mois et demi pour se préparer, réaliser ses prises de vue et rendre quinze images imprimées. «Nous avons fait plusieurs séries: quand il va travailler, à la maison, à vélo», indique Gabriel Monnet. «Cela ne nous a pas pris trop de temps, car Gabriel était très bien préparé. Il a fait preuve d'un grand professionnalisme pour un jeune de 17 ans. J'étais impressionné, il savait exactement où il allait», apprécie Sébastien Maillard.

“

Une chose qui m'a marqué, c'est la simplicité avec laquelle la famille de Sébastien m'a accueilli.”

Gabriel Monnet

Une fois la série terminée, Gabriel Monnet la publie également sur les réseaux sociaux, où elle rencontre un franc succès. «C'est un projet avec une histoire, je n'avais pas envie qu'il reste seulement sur les réseaux sociaux.» L'apprenti choisit «92%» pour le soumettre au Prix Sept du photojournalisme suisse.

«Une chose qui m'a marqué, c'est la simplicité avec laquelle la famille de Sébastien m'a accueilli: sa femme m'a raconté ce qui s'était passé il y a 20 ans, elle m'a montré des photos de lui avant. J'ai été touché qu'ils partagent leur histoire aussi naturellement avec moi», sourit Gabriel Monnet.

# Sur les traces virtuelles de l'inspecteur Auer

## Gryon

**Une nouvelle application pour smartphone et tablette permet d'enquêter sur des crimes, avec l'aide du célèbre héros de l'écrivain à succès Marc Voltenauer.**

| Christophe Boillat |

Fait divers sanglant à Gryon: un corps est retrouvé dans le Jardin du paradis, tout proche du temple. Le mort est planté sur un piquet, vêtu comme un épouvantail. En sus, la précieuse Bible d'Olivétan, publiée en

1535 à Neuchâtel et protégée dans un coffre dans le clocher du lieu saint, a disparu. Cette énigme est le début d'une nouvelle enquête de l'inspecteur Auer, personnage récurrent des livres à succès de Marc Voltenauer: «Le Dragon du Muveran», «Qui a tué Heidi?», «L'Aigle de sang».

La «Malédiction de la Bible d'Olivétan» n'est pas le nouvel opus de l'écrivain tatchi d'adoption. L'auteur a conçu ce scénario original pour un nouveau jeu en réalité augmentée. Il a été imaginé en collaboration avec Cédric Overmeer, directeur d'Escape World (à qui l'on doit les escape rooms des forteresses de Vernayaz) et Emmanuel Pignat, docteur en intelligence artificielle. L'Office du tourisme Porte des Alpes, qui réunit Villars, Gryon, Les Diablerets et Bex, soutient le

projet. «J'ai trouvé intéressant et passionnant de pouvoir décliner en réalité virtuelle l'univers de l'inspecteur Auer. Ce côté ludique permet ainsi d'avoir un support original qui favorise la curiosité», explique Marc Voltenauer.

## Disponible en août

Une application a été développée et sera disponible via Google Play ou App Store dès le 7 août. Le jeu fonctionne avec le positionnement GPS du téléphone. L'interface est l'appareil photo du smartphone. L'enquêteur en herbe se déplace alors dans un environnement réel et découvre des objets virtuels.

«Le joueur a une mallette à disposition qui va lui permettre d'avancer dans la résolution de l'affaire», poursuit le scénariste. Pour exemple, le joueur peut re-

cueillir des indices sur la scène du crime, comme du sang. Il prend alors un écouvillon dans sa mallette virtuelle et envoie les traces au labo de la police criminelle pour analyse. La «Malédiction de la Bible d'Olivétan» s'articule autour d'une dizaine de personnages, comme le pasteur du village, des témoins potentiels, des suspects et le... coupable.

«Il est bien entendu possible d'interrompre et de reprendre l'enquête, conçue pour durer environ deux heures», dit encore Marc Voltenauer.

Il en coûtera environ 15 francs par histoire. D'autres scénarios sont en cours d'écriture. Une nouvelle affaire criminelle sera disponible avant la fin de l'année et se déroulera aux Diablerets. Solalex (sur les hauts de Bex) et Villars suivront.



Marc Voltenauer, ici à Gryon, s'est prêté au jeu pour le «teaser» vidéo du jeu virtuel qui met en scène son célèbre inspecteur Auer. | DR



Bon de  
**CHF 20.-\***  
pour tout nouvel  
abonnement annuel!

\* à partir de CHF 20.- d'achat auprès de tous nos Nestlé shops de la région à tous les nouveaux abonnés. Réception du bon après paiement de votre abonnement. Offre valable jusqu'à rupture de stock.

# Offrez l'information de votre région!

Inscription en ligne:  
<http://abo.riviera-chablais.ch>



Choisissez la/les **région(s)** que vous souhaitez et la **formule** qui vous convient:

**Riviera votre région**  
3 journaux par mois

- Semestre: 6 mois pour CHF 59.-
- Economique: 12 mois pour CHF 99.-

**Chablais votre région**  
3 journaux par mois

- Semestre: 6 mois pour CHF 59.-
- Economique: 12 mois pour CHF 99.-

**Offre combinée**  
6 journaux par mois

Restez informés des deux régions avec notre offre sur 12 mois  
**CHF 150.-**

Toutes nos formules incluent le journal papier et l'E-paper



L'abonnement sera mis en service dès réception de ce coupon et une facture vous sera envoyée. TVA et frais de port inclus. Parution: 3 éditions par mois.

Remplissez le formulaire et envoyez-le sous enveloppe à affranchir:

**Riviera Chablais SA**  
Chemin du Verger 10  
1800 Vevey

Veillez écrire en MAJUSCULES

Mme  M.  Entreprise

Nom \_\_\_\_\_

Prénom \_\_\_\_\_

Rue/N° \_\_\_\_\_

NPA/Localité \_\_\_\_\_

Date de naissance \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Tél. privé \_\_\_\_\_ Mobile \_\_\_\_\_

Date \_\_\_\_\_ Signature \_\_\_\_\_

# Le Chablais, nouvel eldorado des seniors

## 3<sup>e</sup> âge

**L'offre à destination des aînés se développe de manière exponentielle, plus particulièrement dans la région montheysanne.**

| Sophie Es-Borrat |

Etablissements médico-sociaux, soins à domicile, appartements protégés... Depuis un an, les nouvelles infrastructures poussent comme des champignons à Monthey et environs. «C'est une mise à jour qui répond vraiment à un besoin de la population et à son vieillissement, explique Fabrice Thétaz, conseiller municipal en charge des affaires sociales, du 3<sup>ème</sup> âge et de la santé. Je pense que nous avions du retard en la matière et nous anticipons aussi un peu. Avec ce qui est à disposition ou qui va l'être prochainement, nous devrions être bons pour 10 à 15 ans, au niveau des places en EMS en tout cas.» Selon les chiffres de l'Office fédéral de la statistique, avec l'arrivée de la génération des «baby-boomers», la tranche des

50-60 ans domine la pyramide suisse des âges. Et d'après le scénario établi, à l'horizon 2050, les personnes de 80 ans et au-delà seront 2,4 fois plus nombreuses qu'en 2020.

### Des offres complémentaires

Avec l'agrandissement du Home Les Tilleuls, la construction de «La Venise» et l'inauguration du bâtiment Double-Croche, Monthey gagne 76 lits en EMS et 57 appartements protégés. Sans parler des établissements opérationnels de Collombey et Bex, qui cumulent plus de 100 logements à eux deux. De quoi absorber les besoins actuels et ceux qui se profilent.

Le nouvel immeuble de la rue de Venise sera exploité par le groupe Tertianum, déjà présent à Villeneuve, Aigle et Montreux notamment. «Lors de la dernière planification cantonale des lits réalisée par la Santé publique, il est ressorti que la région de Monthey présentait un besoin de lits supplémentaires, indique Nicolas Crognalotti, directeur général de Tertianum Romandie et Tessin. La situation centrale de la future structure ainsi que la modernité des installations ont convaincu notre groupe d'être partie prenante de ce beau projet.» Pour Fabrice Thétaz, l'ouverture de La

Venise est une bonne chose. «Ce n'est pas de la concurrence mais une offre complémentaire à ce que le secteur public peut apporter, au niveau du prix notamment.

“ Cette mise à jour répond vraiment à un besoin de la population et à son vieillissement ”

**Fabrice Thétaz** devant le bâtiment Double-Croche inauguré l'an dernier

Malgré l'effet Covid, et contrairement aux disponibilités en EMS dans le canton de Vaud, nous avons toujours une liste d'attente au Home les Tilleuls. Elle com-

porte une dizaine de personnes. D'autre part, une cinquantaine de Montheysans sont logés à l'extérieur, principalement entre Muraz, Troistorrents et Vouvy.» Parmi ces établissements, la Charmaie et les Trois Sapins affichent actuellement complet. Et il n'y a plus que quelques places disponibles à Riond-Vert.

### Les soins s'adaptent aussi

Le vieillissement de la population a également un impact sur les soins à domicile.

En plus des centres médico-sociaux (CMS), de nouvelles possibilités ont vu le jour. Comme les Soins Volants, implantés à Monthey depuis août de l'an dernier. «Les personnes âgées représentent 80% de notre patientèle, détaille Pakize Palan, co-fondatrice et directrice de la société. Nos services permettent de retarder aussi longtemps que possible l'entrée en EMS.»

La pandémie a contribué à l'essor des prestations à domicile, en témoignent les différentes extensions des Soins Volants, intervenues depuis leur lancement en 2019 à Montreux. Aujourd'hui, des équipes mobiles autonomes se sont aussi constituées à Vevey, Aigle, Lausanne, Lavaux et Sion, d'où elles rayonnent.

# Un avenir durable pour le site de Tamoil



Le site de Tamoil s'étend sur 120 hectares à Collombey. | C. Dervey

## Collombey-Muraz

**Le démantèlement de la raffinerie qui s'étend sur 120 hectares va démarrer cet été. Après quatre ans de travaux, la valorisation des terrains démarrera.**

| Christophe Boillat |

«Le démantèlement de la raffinerie et la valorisation des terrains par la suite revêtent un caractère exceptionnel. Pour notre commune d'abord, mais aussi pour la région, le canton et encore bien au-delà», déclare Olivier Turin, président de la commune de Collombey-Muraz. Les autorités et l'entreprise pétrolière ont récemment dévoilé les plans d'un projet de déconstruction et de réhabilitation des surfaces vastes comme 168 terrains de football.

Plus rien ne s'oppose déjà au démantèlement des usines dont le premier coup de pioche va être donné cet été. Les oppositions et les craintes des habitants d'Illarsaz qui ne voulaient pas voir leur village emprunté par des kyrielles de poids-lourds ont été levées. Le chantier va durer environ quatre ans et coûter 10 millions de francs. La Commune aura pour charge de surveiller la bien facture des travaux. Aussi sous la surveillance implicite de l'association Chablair, «Attentifs depuis l'annonce de la fermeture de la raffinerie, nous allons continuer à nous en préoccuper également lors de toutes les étapes, jusqu'à la fin du processus», assure Carole Morisod, présidente de Chablair, qui a pour but de promouvoir durablement la qualité de la vie dans le Chablais.

Une société argovienne spécialisée dans le traitement de l'acier va déconstruire les 54 citernes (soit l'équivalent de 200 piscines olympiques), racheter le métal et le revaloriser.

Les unités de production seront achetées par une société allemande. Elle va les démonter, les transporter par la route, les remonter et les faire remarquer. On parle pour le tout de 30'000 tonnes d'acier. Après changement d'affectation du périmètre et re-

qualification, il sera alors temps de le valoriser. «C'est un nouveau départ et ça fait envie. Ce projet revêt un caractère exceptionnel pour notre commune, déclare le président (syndic) Olivier Turin. Aussi pour la région, mais bien au-delà encore.»

Tamoil demeurera seule propriétaire du site. Elle a confié à l'agence d'architectes et urbanistes Luc Malnati, à Carouge, le soin d'établir la vision d'avenir des terrains.

### «Quartiers» économiques

Dans les grandes lignes, l'espace sera transformé en «quartiers» économiques, «où l'on vit», ajoute Olivier Turin. La mobilité douce y aura toute son importance. Ainsi, le village de Collombey-le-Grand sera relié au Rhône avec des zones vertes et des espaces publics. La troisième correction a été intégrée à la «vision d'avenir» du projet. Abords du Rhône et canal du Bras-Neuf seront renaturés.

Diverses activités seront représentées, entre secteurs tertiaire et secondaire, mais peu ou pas d'industrie lourde. «Il n'y aura plus de cheminées dans tous les cas, c'est certain», affirme Stéphane Trachslar. Pour exemple, près de l'usine d'incinération de la SATOM, qui entend étendre son activité, s'implanteront des entreprises actives dans la technologie et la transition énergétique.

En face de Collombey-le-Grand, on trouvera des zones d'activités, de sports et de loisirs. Peut-être même un hôtel. Envisageables également, des immenses halles de stockages de colis distribuables partout dans le monde.

La ligne de fret ferroviaire existante sera maintenue. Elle sera aussi utilisée par la SATOM, selon les intervenants présents mercredi à la conférence de presse. Des synergies seront menées entre différents secteurs d'activités. Des centres de données informatiques pourraient encore s'implanter.

Tamoil louera diverses surfaces à établir en fonction des desiderata des entreprises intéressées à venir s'y installer. «Nous avons déjà reçu des dizaines d'offres et rencontré quelques représentants de sociétés, ces derniers jours encore. Tout est ouvert», conclut le dirigeant de l'entreprise pétrolière.



### «Double-Croche» à Monthey

Nouvelle construction  
**Ouverture:** novembre 2020

**Capacité:**

- 15 personnes au foyer de jour
- 18 appartements protégés

**Coût d'acquisition par la Ville de Monthey:** 1,5 million de francs

### Tertianum «La Venise» à Monthey

Construction en cours

**Ouverture prévue:** novembre 2021

**Capacité:**

- 39 appartements protégés
- 40 chambres individuelles dans un service médicalisé
- 6 lits en service de psychogériatrie

**Coût:** 30 millions de francs



### «Relais d'Or» à Collombey

Nouvelle construction

**Ouverture:** janvier 2021

**Capacité:** 85 appartements protégés

**Coût:** 25 millions de francs



### Habitat Santé «Les Barmottes» à Bex

Nouvelle construction de deux bâtiments

**Ouverture:** janvier 2021

**Capacité:** 32 appartements protégés

**Coût:** 10 millions de francs



# La jeunesse au chevet du patrimoine arboricole

## Patrimoine

**Des jeunes du SeMo de Monthey participent au grand projet au long cours de réhabilitation de la châtaigneraie de St-Gingolph.**

Texte et photos:  
Sophie Es-Borrat

Le maniement de l'arrache-racine fait partie des compétences acquises au Semestre de Motivation de Monthey! Vendredi dernier, des jeunes qui suivent cette mesure de transition s'en sont servis pour enlever des pousses indésirables. Chaque semaine, une dizaine d'entre eux met la main à la pâte pour redonner vie



Une partie des jeunes du SeMo œuvre à la sauvegarde du patrimoine.

“  
Nous sensibilisons activement les jeunes à l'environnement”

**Karim Asaas**  
Responsable du SeMo Monthey

à la châtaigneraie de St-Gingolph, laissée à l'abandon après la seconde guerre mondiale.

«Venir ici sort les jeunes de leur contexte habituel, selon Karim Asaas, responsable de la structure montheysanne. C'est aussi l'occasion de leur apprendre à être solidaires, de mélanger les équipes et de les amener dans la nature pour les plus citadins.» Les personnes qui passent par le SeMo pour trouver une formation professionnelle participent à des activités pratiques et utiles, principalement à Monthey. Ils ont réalisé dernièrement des infrastructures pour le Mirage et le Quai de la Vièze et sillonnent la ville pour la débarrasser des débris. «Nous les sensibilisons activement à l'environnement, certains y sont plus réceptifs que d'autres», avoue Karim Asaas.

## 2000 châtaigniers plantés en dix ans

Les jeunes du SeMo ont commencé leur journée par l'arrosage de la cinquantaine de châtaigniers mis en terre depuis le début de la revitalisation. Chacun a besoin de 20 litres d'eau par semaine. «En tout, 2'000 arbres devraient être plantés, explique Yves Bischofberger. Nous remplaçons ceux que nous avons enlevés, des espèces indigènes dominantes à fort développement». Ils sont coupés lors de la phase de mise en lumière, destinée à rendre le soleil aux châtaigniers et à faire de la place pour de nouveaux spécimens.

Le biologiste précise: «Il s'agit de jeunes sujets greffés, la plupart sur place dans notre petite pépinière, grâce à une équipe d'une dizaine de bénévoles du village que nous avons formés l'an dernier. Les greffons sont pris sur les arbres existants, que nous observons afin de prélever ceux qui portent les châtaigniers les plus intéressantes.»

## La castanéiculture dans tous ses états

«Ce projet sur dix ans se concentre sur 21 hectares appartenant à

58 propriétaires», détaille Micheline Grept, conseillère communale en charge de l'Aménagement du territoire. Il en coûtera un peu



En tout, 2000 arbres devraient être plantés.

plus de deux millions de francs, subventionnés notamment par la Commune et la Bourgeoisie de St-Gingolph, mais aussi par le Fonds Suisse pour le Paysage et Vogelwarte, la Station ornithologique suisse.

La revitalisation amorcée depuis deux ans a pour but de mettre en valeur le patrimoine paysager et inclut les savoir-faire liés à la châtaigne. Autre objectif: que la population se réapproprie les lieux. Une exposition est d'ailleurs à visiter cet été entre les arbres. Le village frontrière devrait à terme devenir une sorte de musée vivant des châtaigniers, indique Yves Bischofberger. «J'ai participé à l'élaboration de leur inventaire en Suisse romande dans le cadre d'un état des lieux national. Les variétés anciennes intéressantes, et sur le plan génétique, les arbres les plus importants à conserver puisque porteurs de spécificités qui les distinguent des autres, ont été répertoriés. Nous avons réalisé une collection comportant 55 spécimens romands qui va être mise en place ici aussi, à St-Gingolph, sur environ 2 hectares de la châtaigneraie d'ici à deux ans.»



«Les Raboteurs de parquet».

| DR

## L'énigme Caillebotte révélée à Gianadda

### Exposition

**La Fondation Pierre Gianadda à Martigny expose jusqu'au 21 novembre, 94 tableaux du plus secret des impressionnistes, visionnaire aux talents multiples.**

| Christophe Boillat |

Mieux connu comme collectionneur et protecteur des peintres impressionnistes, Gustave Caillebotte (1848-1894) est de nouveau à l'honneur en Suisse, après l'exposition qui lui a été consacrée en 2005 à l'Hermitage à Lausanne. Passionné par la photographie, le peintre impressionniste est connu pour ses cadrages particuliers, loin de la traditionnelle ligne d'horizon. Peintre audacieux, il met en scène particulièrement des hommes, souvent ses frères et ses proches. «Caillebotte s'inscrit totalement dans l'art de son temps. Son oeuvre est originale, moderne, novatrice et progressiste», Daniel Marchesseau, commissaire de l'exposition.

Caillebotte n'a pas été reconnu de son vivant en tant qu'artiste. Membre instigateur du mouvement impressionniste, ce bourgeois délicat et discret s'est effacé rapidement derrière l'ombre tutélaire des Renoir, Monet, Pissarro, Degas, Sisley, etc. Riche héritier, il leur a permis de vivre correctement de leur art, avant la notoriété venue; organisant notamment plusieurs expositions à leur avantage. Il aura fallu attendre les années 70 pour sortir de l'oubli ce grand peintre, grâce

principalement à des collectionneurs américains.

Touche-à-tout génial, moderne et visionnaire, Gustave Caillebotte a été tout à trac architecte naval, régatier renommé, numismate prolifique, grand collectionneur, photographe et jardinier inspiré. Il partageait cette passion de la botanique avec son ami Monet.

Cette immense rétrospective proposée par Gianadda permet de (re)découvrir certaines des œuvres les plus majestueuses du peintre parisien. «Nous avons réuni 94 tableaux, soit 20% du corpus. Certains n'ont jamais été vus par le public», complète le commissaire. Réalisées entre 1870 et 1894, elles font l'objet de prêt des plus grands musées européens - Marmottan Monet, Van Gogh, Orsay, Fondation de l'Hermitage, entre autres -, et aussi de collectionneurs privés.

Les célèbres chefs d'œuvre et inestimables chefs d'œuvre que sont «Les Raboteurs de parquet», «Le Pont de l'Europe», «Portrait de l'artiste» et les autres tableaux de Caillebotte sont à admirer à Martigny jusqu'au 21 novembre.



«La leçon de piano».

| DR



## Histoires simples

**Philippe Dubath**

Journaliste, écrivain, photographe, naturaliste, en un mot humaniste.

Je me suis demandé, l'autre jour, si les paysans de la région des Grangettes, du côté de Noville et de Villeneuve, ont souri aussi spontanément que moi à la lecture de cette nouvelle: un jeune sanglier, sauvage, est arrivé en pleine ville de Hong Kong, il s'est introduit dans un métro, s'est installé sur un siège, s'est offert un bout de voyage, puis est descendu du wagon pour remonter dans un autre métro et faire un deuxième petit tour. Finalement, il a été capturé et relâché dans la nature. J'ai souri, j'ai adoré ce conte tellement en opposition et contraste avec tout ce qui nous vient de Hong Kong ces temps-ci.

Il faut dire que j'aime les sangliers depuis mes premières lectures, les histoires un peu naïves de «Sylvain et Sylvette» (créées il y a juste 80 ans par Maurice Cuvillier), deux mômes débrouillards toujours confrontés à un renard, un ours, un loup et justement un sanglier. Ces aventures illustrées valaient ce qu'elles valaient, mais le sanglier y tenait une jolie place, un côté décalé, bête mais pas trop

méchant, surtout quand il se moquait des idées idiotes du renard. Dès ce temps-là, mis sur sa voie, je me suis intéressé à lui, au vrai sanglier donc, j'ai découvert son intelligence, sa débrouillardise, son sens de la famille, de l'éducation, sa résistance, sa façon de survivre, presque invisible, dans ce qui reste de nature ici et ailleurs. Il faut le faire! Quand je me balade, j'espère toujours en apercevoir un, mais la plupart du temps, je dois me contenter de ses empreintes, superbes dans la neige profonde en hiver, ou durcies dans la terre asséchée de l'été.

Je ne sais pas si les paysans dont je parle ont eux aussi lu Sylvain et Sylvette, mais je sais qu'ils ont affaire aux «bêtes noires», comme on les appelle, ou «bêtes rousses» quand ils sont encore jeunes, toute l'année, pas vraiment pour rigoler. Il faut voir, certains matins, comment les sangliers, à grands coups de leur groin impressionnant, ont transformé pendant une seule nuit un pâturage ou un champ cultivé en un territoire qu'on dirait bombardé. Alors bien sûr, l'anc-

dote du sanglier de Hong Kong qui se prend pour un pendulaire du métro, pas sûr qu'elle fasse sourire dans les fermes. Mais qui d'autre qu'un de ces survivants des temps préhistoriques pouvait être au centre d'une telle histoire? Je me demande si les sangliers de la Plaine du Rhône, au cas où on les informerait de ce fait divers, vécurent par le cousin chinois, ne vont pas, malins comme ils sont, se mettre à se déplacer en train, plutôt que de se fatiguer à traverser le Rhône ou le Grand Canal à la brasse ou au crawl.

Une excellente photographe et ornithologue de Glion, Claudia Hischenhuber (ses photos sont sur oiseaux.ch) m'avait raconté avec un sacré sourire comment elle avait vu, alors qu'elle guettait des oiseaux, une laie nager avec tous ses petits à sa suite dans le Grand Canal. Encombrants, les sangliers, mais touchants, amusants, épantés. Et pas que dans Sylvain et Sylvette, dont quelques vieux albums, j'en suis sûr, dans le fond, doivent dormir dans les fermes de la Plaine du Rhône.



## Trésors d'archives

**Katia Bonjour**

Archiviste au Musée suisse de l'appareil photo de Vevey

En février 1831, un domestique s'avance dans le Rhône afin de relever des nasses pleines de poissons. Tout à son affaire, il est néanmoins surpris de sentir sur ses jambes un inhabituel courant d'eau chaude. Le phénomène est confirmé par son maître M. Ravy de Bex, puis par Jean de Charpentier, géologue et alors directeur des mines et salines de Bex.

Rapidement, la source est captée et alimente en eau chaude douze baignoires installées dans un hangar en bois rudimentaire. La station thermale de Lavey est née et connaîtra un rapide essor. Hôtel, hôpital, chapelle, bazar, jardins viennent s'ajouter progressivement au bâtiment des bains.

Un rhumatisant en cure à Lavey en 1899 narre son arrivée sur le site dans les pages du Conteur vaudois du 16 décembre de la même année: «Voici l'hôtel des bains, avec ses dépendances et sa grande cour entourée de gracieux bosquets, ornée de massifs de fleurs, de jets d'eau et de pavillons d'agrément. Plus loin, les bâtiments des bains et douches, un coquet bazar et la belle avenue ombragée qui conduit à la source thermale. [...] Partout un mouvement incessant, de l'animation. [...] Dans la cour, des voitures attelées, prêtes à partir, des chaises à porteurs qui se croisent dans tous les sens, transportant des malades, au premier, au second étage, aux bains, aux douches, à la table d'hôte à l'heure des repas, ou dans quelque endroit bien abrité et réchauffé par le soleil. Puis des commissionnaires chargés de colis, des portiers qui distribuent à l'hôtel les bagages de l'omnibus. Et là, au pied de l'escalier, le directeur et ses secrétaires qui accueillent gracieusement leurs nouveaux hôtes, tandis que huit musiciens allemands transpirent en jouant sur la terrasse vitrée et soupirent après une quantité de chopes. Aux alentours de l'hôtel, des pro-

meneurs dans tous les sentiers, des lecteurs sur tous les bancs, des fumeurs de cigarettes sur toutes les chaises longues. Et de nombreuses ombrelles de soie piquent la scène, par-ci par-là, de leurs disques aux couleurs vives et chatoyantes.»

Le 11 juin 1931, le site de Lavey est devenu la propriété du Canton de Vaud. L'établissement thermal, qui fête son centenaire, et le Département vaudois de l'intérieur invitent le corps médical romand et la presse à venir découvrir ou redécouvrir les lieux. Dès 11h, les invités, dont plus de 120 médecins parmi lesquels César Roux et Auguste Rollier, sont accueillis par Pierre Golay, directeur, et Laurent Petitpierre, médecin-chef des bains.

La Tribune de Lausanne du 12 juin nous permet de suivre la visite du site, ouvert de mai à septembre et qui compte alors 145 lits. «Nous parcourons l'établissement dit des Bains, comprenant de nombreuses salles avec baignoires possédant trois robinets d'amenée d'eau: eaux mères, sulfureuses et eaux de Morcles. Le dosage en est prescrit par le médecin traitant: il varie quant à la chaleur entre trente-cinq et quarante degrés. L'établissement possède une très moderne installation de douches, permettant entre autres le massage sous l'eau, et d'inhalateurs-pulvérisateurs pour le traitement interne des muqueuses. Parmi les spécialités de la maison, les bains de sable ont retenu particulièrement l'attention des visiteurs.»

Aujourd'hui, nonante ans plus tard, les chaises à porteur et les bains de sable ont disparu. Et nul orchestre n'attend plus les visiteurs à leur arrivée. En revanche, lits de bulles et parcours à courant agrémentent le bassin extérieur pour le plus grand bonheur de tous.



Le Grand Hôtel des Bains de Lavey et le bazar en 1909 environ. Photographie de Jullien frères.

© Collections Les Bains de Lavey.



Le Grand Hôtel des Bains de Lavey en 1900 environ.

© Collections Les Bains de Lavey.

Publireportage

Publireportage

# Comment vendre son bien immobilier au meilleur prix ? Entretien avec l'agence Neho, leader en Suisse romande

**L'agence immobilière Neho s'est initialement fait connaître grâce à son modèle de vente sans commission, mais c'est bien la capacité de ses agents à vendre les biens aux meilleurs prix qui lui a permis de devenir leader sur le marché de la vente immobilière !**

Pour s'assurer de vendre chaque bien au meilleur prix, Neho n'a rien laissé au hasard : l'agence a mis en place un processus éprouvé, basé sur 3 piliers.

**Une évaluation au plus juste, réalisée par des agents expérimentés**

Pour réaliser une évaluation d'un

bien au plus juste, l'expérience de l'agent est clef. C'est pourquoi les agents Neho connaissent parfaitement leur région et les spécificités des différents quartiers : l'expertise de terrain est indispensable pour pouvoir évaluer la situation d'un bien et l'ensemble des détails qui contribuent à le valoriser. À cette expertise s'ajoute l'utilisation de la technologie, notamment différents logiciels de pointe permettant d'analyser les évolutions du marché. Cette complémentarité digital-terrain permet aux agents Neho d'apprécier et de valoriser au plus juste les biens de leur client, étape clef d'une vente au meilleur prix.

**Une importante base d'acheteurs, un atout décisif**

En qualité de leader du courtage immobilier suisse, Neho gère la vente de nombreux biens immobiliers et rentre donc en contact avec de très nombreux acheteurs. Ces derniers sont soigneusement répertoriés en fonction de leurs préférences en termes de région, type de biens, taille, budget... La base d'acheteurs de l'agence Neho compte aujourd'hui plus de 50'000 acquéreurs en recherche active, et constitue l'une des plus grosses bases d'acheteurs de Suisse. Ainsi, lors de la mise en vente d'un nouveau bien, Neho est à même de lui donner rapidement une visibilité importante auprès d'acheteurs qualifiés en fonction du type de bien recherché. À cela s'ajoute une diffusion rapide sur l'ensemble des portails immobiliers afin d'accroître le nombre d'acheteurs potentiels. Ces deux éléments combinés contribuent à générer rapidement de l'intérêt pour les nouveaux biens immobiliers mis en vente, à attiser la demande, augmentant ainsi les chances d'une concurrence entre les différents acheteurs, élément clef pour une vente au meilleur prix.

**La technologie la plus avancée du secteur immobilier**

Une fois l'évaluation terminée, le propriétaire vendeur peut choisir de "tester" le marché en proposant un prix légèrement plus haut que



Un agent local Neho lors d'une estimation immobilière.

l'évaluation. Cependant, un bien qui reste plusieurs mois sur le marché en raison d'un positionnement trop élevé est désastreux pour ses propriétaires. Plus un bien reste longtemps en ligne, moins il aura de visites, les acheteurs pensant qu'il est potentiellement pourvu de défauts cachés. Grâce au nombre important de biens vendus par Neho depuis plusieurs années, l'agence a mis en place des modèles statistiques qui permettent après quelques jours de diffusion du bien, en fonction de différents critères tels que l'intérêt suscité au travers des demandes de visites, la localisation, les spécificités..., d'estimer les probabilités de vente au prix défini, afin de pouvoir ajuster celui-ci rapidement si nécessaire. Cela contribue ainsi à vendre le

bien au meilleur prix, sans prendre le risque de ralentir la vente.

COMPARATIF DES SERVICES	Agences traditionnelles	Agence Neho
Tarifification des agences	Commission au pourcentage de 3,5% à 5%	Prix fixe de CHF 9'500.- dont CHF 6'500.- lors de la vente
Estimation immobilière précise sur place	✓	✓
Mise en valeur du bien immobilier (visite virtuelle & photos professionnelles)	✗	✓
Réalisation de plans au laser	✗	✓
Publication de chaque annonce sur plus de 30 portails immobiliers suisses	✗	✓
Gestion des visites d'acheteurs	✓	✓ <small>En option (CHF 200.- / visite)</small>
Base d'acheteurs actifs régulièrement actualisée	✗	✓
Conseils juridiques et fiscaux	✓	✓
Accompagnement jusqu'à la signature devant notaire	✓	✓

## neho



**BARBARA BORDOGNA**  
Responsable d'agence  
Riviera-Chablais

024 588 02 00  
barbara.bordogna@neho.ch

Estimez gratuitement  
votre bien sur [neho.ch](https://neho.ch)



Nils Palmieri (en jaune) a été fêté par sa famille et ses proches lors de son passage sur la Riviera ces jours.

| J.-G. python

# Le Veveysan Nils Palmieri vainqueur de l'Atlantique

## Voile

**Le jeune Veveysan Nils Palmieri a littéralement écrasé tous les cadors de la spécialité sur la transat en double Concarneau – Saint-Barthélemy. Il était en visite sur la Riviera.**

| Texte et photos: Jean-Guy Python |

C'est dimanche 30 mai dernier, en fin d'après-midi, que Palmieri et Villion ont signé leur exploit après avoir navigué sur 4'239 milles nautiques (7'850 kilomètres) de Concarneau à l'île de Saint-Barthélemy. A bord de leur monocoque à foils Figaro 3 «TeamWork», ils ont coupé la ligne d'arrivée en vainqueurs de cette épreuve exigeante.

Le duo franco-suisse aura mis 18 jours, 5 heures, 8 minutes et 3 secondes pour parcourir le trajet entre Concarneau et Saint-Barth, battant ainsi de 6 heures, 40 minutes et 19 secondes le record de l'épreuve détenu par les Français Adrien Hardy et Thomas Ruyant.

Bel exploit pour le jeune navigateur de la Riviera, aujourd'hui installé à Lorient, qui a fait ses premières armes en Optimist au Cercle de la voile Vevey/La Tour-de-Peilz. Naissance à Montreux, scolarité à Blonay, puis au Gymnase de Burier et enfin à la Haute école de gestion d'Yverdon-les-Bains.

### Vevey, «ma ville»

Jusqu'à l'âge de 31 ans, il a vécu en région veveysanne. Bien qu'établi depuis fin 2019 dans le Morbihan, Nils revendique haut et fort son appartenance à la région lémanique, et en particulier à «sa» ville de Vevey. Ses parents y ha-

bitent, son père y exerce dans une fiduciaire et ses deux sœurs, enseignantes, travaillent également sur la Riviera.

«Pour moi, Vevey est absolument superbe! C'est magique. On a le lac, les montagnes pas loin. C'est une ville où il y a de la culture, où il fait bon vivre. Il y

“

Dès que je quitte Lorient et que je rentre en Suisse, je viens à Vevey, là où est toute ma famille”

Nils Palmieri

a plein de bars sympas, des terrasses. C'est un endroit où j'adore venir me ressourcer maintenant. D'ailleurs, dès que je quitte Lorient et que je rentre en Suisse, je viens à Vevey, là où est toute ma famille. Je n'ai plus d'appar-

tement dans le coin, mais j'aime revenir ici.»

Depuis plus d'une grosse année, le jeune navigateur a pris ses quartiers à Lorient, la cité de la voile. À l'instar des autres Suisses hauturiers tels Alan Roura, Justine Mettraux, Valentin Gautier et Simon Koster.

### La surprise du chef

En s'imposant fin mai dernier à Saint-Barthélemy, le skipper veveysan a réalisé un véritable exploit. «C'était génial, fantastique de gagner cette transatlantique, parce qu'elle est de très haut niveau. C'est une des seules où tout le monde a le même matériel. Ce sont vraiment les duos qui font la différence. L'accueil dimanche 30 mai à l'approche de la ligne d'arrivée a été phénoménal», nous expliquait Nils au lendemain de son arrivée triomphale.

Parti en outsider, mais avec l'envie non dissimulée de jouer devant, le duo «TeamWork» aura montré tout au long de cette tran-

sat à armes égales qu'il naviguait juste et avec détermination. «J'ai su que la Transat en Double était pour nous depuis que j'ai su que je naviguerais avec Julien. Quand on a formé ce duo, je savais que son point fort, c'était la stratégie. Julien a fait énormément de routage pour de très grosses équipes.

Il est connu et réputé pour ça. C'était sa première transat en compétition. Au départ, il n'y pas grand-monde qui nous a cités comme favoris», explique Nils. À tel point que mi-mai, alors que les Franco-Suisses étaient en tête, le Télégramme de Brest se demandait en titre: «Mais qui sont Nils Palmieri et Julien Villion?» On mesure à quel point, du côté du Finistère, on ignorait tout de ces deux grands marins en devenir. La Transat en Double 2021 restera une incroyable réussite sportive pour les deux skippers de «TeamWork». Ils auront montré leur talent et leur sens de la stratégie sur un bateau exigeant et dans des conditions météo parfois bien engagées.



Avec son compère Julien Villion, le Veveysan a créé la surprise en remportant fin mai la très relevée transat en double Concarneau-Saint-Barthélemy.

| A. Courcoux



## « Cette Italie fait plaisir à voir »



Roberto et Giuseppe Casella sont séduits par cette Squadra. | S. Brasey

## Italie

**Joueurs du Napoli Vevey, Roberto et Giuseppe Casella se réjouissent du grand retour de la Squadra Azzura.**

| Bertrand Monnard |

L'Italie a retrouvé sa fierté. Après avoir étrillé la Turquie et la Suisse et dominé le Pays de Galles ce dimanche, la Nazionale a été la première équipe à valider son ticket pour les 8es de finale de cet Euro. La manière en prime: cette squadra jeune, alerte, inventive, légère, portée vers l'attaque «respirant la joie d'être ensemble», dixit L'Equipe, a illuminé le début du tournoi.

Siciliens d'origine, les frères Giuseppe (31 ans) et Roberto (28 ans) Casella travaillent dans une grande assurance de la Riviera et jouent avec le Napoli Vevey. Ils ne cachent pas leur fierté. «Voir l'Italie rejouer comme ça, ça fait vraiment plaisir», relève Giuseppe alors que son frère vante l'état d'esprit animant la Nazionale. «Peu importe qui marque, on sent une équipe solidaire, où il y a une belle ambiance, où les jeunes amènent de la folie, ce ne sont pas uniquement des individualités comme dans d'autres équipes.» Il en veut pour preuve la ferveur qu'ils mettent tous à entonner «Fratelli d'Italia», l'hymne national. «On voit à ce moment-là qu'ils ont envie de tout donner pour le pays.»

Pour le Calcio, la plus douloureuse des plaies est en train de se refermer. Battue en barrages par la Suède, l'Italie, quatre fois titrée, ne s'était pas qualifiée pour le dernier Mondial en 2018. Un affront pour tout le pays. «Cela avait été très dur à digérer», admet Giuseppe. Et Roberto d'ajouter. «On s'était fait allumer de tous les

côtés. Généralement, c'est nous qui faisons le plus de bruit dans les rues et là, on avait dû la mettre en sourdine.»

### Barella révélation, Insigne «DJ»

Nouvel entraîneur, Roberto Mancini a créé un parfait amalgame entre vieux briscards et une nouvelle génération conquérante à qui il a fait confiance. «Cette élimination a finalement été un mal pour un bien», résume Giuseppe. En défense centrale, on retrouve les éternels Bonucci et Chiellini, impitoyables, durs sur l'homme, archétypes d'une arrière-garde à l'italienne. «Des dinosaures, Chiellini porte sur lui les cicatrices de toutes ses batailles.

Au milieu, les jeunes Barella (23 ans) et Locatelli (23) se sont imposés comme les révélations de ce début de tournoi. «Barella est partout, tout part de lui. C'est vraiment une très belle génération», s'extasie Roberto.

Pourtant, quand on demande aux deux frères quel est leur joueur fétiche, ils désignent d'une même voix Lorenzo Insigne (31 ans), lutin génial de l'attaque, OVNI d'à peine 1m63. «Balle au pied, il est magique. On voit qu'indépendamment du physique tout est possible dans le foot», relève Giuseppe. «Insigne, c'est notre DJ et sans DJ, dans une soirée, il n'y a rien», enchaine Roberto.

Même si le Calcio n'est plus aussi dominateur qu'à la belle époque, la passion reste intacte. «Dans chaque famille italienne, il y a au moins un mordu absolu», souligne Roberto. En Sicile, la famille Casella compte pas moins de 80 membres dont les deux grands-mères. «Et ils sont tous à fond derrière la Squadra!»

«Sei bellissima», avait tendrement titré La Gazzetta dello Sport au lendemain du récital contre la Suisse. L'Italie peut-elle aller au bout? «En 8e, c'est un nouveau tournoi qui commence», relativisent les deux frères. Prudents, mais confiants.



Marie Cardis, alias Maryss: un sourire omniprésent et une oeuvre sensible.  
| A. Felli

### Bio express

De son vrai nom Marie Cardis, «Maryss» est née au Rwanda le 30 octobre 1987. Arrivée en Suisse à 2 ans, en Valais, elle est adoptée avec sa sœur jumelle par une famille d'accueil. Après 10 ans dans les soins, sa maturité professionnelle artistique en poche, elle débute dans la musique à Vevey et sort le 27 mai passé un EP solo, en tant qu'auteure, compositrice et interprète. En parallèle à sa carrière, elle poursuit un Bachelor en animation socioculturelle à la Haute École de Travail Social à Lausanne (HETSL).

# « La musique libère des choses en moi »

## Rencontre

**Née au Rwanda, Marie Cardis, alias Maryss sur scène, est une artiste aux tracés alambiqués et à l'esprit résilient. La trentenaire, adoptée dans le Chablais valaisan et habitante de Vevey, sort un nouvel EP.**

| Alice Caspary |

### Maryss, vous semblez chérir spécifiquement cet endroit du lac à Vevey. Qu'est-ce qui vous y lie?

– Je viens souvent jouer par ici avec ma guitare, me promener et m'imprégner du lieu. Déjà lors de ma maturité professionnelle artistique il y a quelques années, je regardais à l'autre bout du lac et je rêvais. Aujourd'hui, j'habite à nouveau Vevey, après avoir pas mal bougé dans la région. J'ai vécu mon enfance et adolescence en Valais, entre Troistorrens et Montthey, adoptée avec ma sœur jumelle à nos 2 ans. Mais je me sentais attirée comme un aimant par la région Riviera-Chablais.

### Vous en gardez un bon souvenir de cette période de vie?

– Ça dépend. J'ai vraiment eu une belle enfance, avec un bel entourage. Ce qui était moins facile, c'était de s'intégrer. Je me sentais comme les autres enfants, mais l'interaction liée à ma couleur de peau faisait que j'avais une sensation, parfois, de ne pas être chez moi. Un sentiment qui a changé plus tard quand je suis revenue de mon voyage au Rwanda, à la découverte de mes racines.

### Votre EP «Umunezero» est sorti en mai passé. Que signifie ce titre?

– C'est le bonheur, en kinyarwandais. J'ai écrit cette chanson quand je suis revenue de ce voyage, en 2016. Sur place, c'était très émotionnel. Ce que j'ai retenu, c'est le sourire des gens, de mes 9 frères et sœurs biologiques qui m'ont accueillie au village avec des musiciens. C'était un autre monde. Quand on part, il faut s'attendre à tout, y compris la vérité qui parfois fait peur. Après ça, j'ai beaucoup écrit.

### Toutes vos chansons parlent de vos racines, votre histoire?

– Oui, mes premières chansons, enregistrées avec le compositeur lausannois Jean-Pierre Huser, étaient plus nostalgiques, parce que je ne connaissais rien du Rwanda. J'ai écrit les titres «Prière pour Kigali» et «Mummy», car j'avais vraiment envie de trouver ma mère biologique. Depuis que j'ai commencé à prendre des cours de chant à 12 ans, la musique a toujours été quelque chose qui était là et qui allait émerger un jour ou l'autre. Chanter libère en moi des émotions que je ne peux pas exprimer.

### Comment vous définiriez l'univers de vos trois titres, «Umunezero», «World» et «Africa»?

– Ce sont des sons pop-folk, avec des influences africaines atypiques. J'aime beaucoup mélanger l'anglais avec le kinyarwandais, cette langue que je découvre peu à peu. Ces musiques viennent des tripes mais peuvent être très gaies, comme une tristesse joyeuse. Dans mes chansons, je parle de ce que je ressens, de ce que je vis, que ce soit du passé ou du présent.

### Vous avez décidé de sortir votre EP sous forme de clé USB personnalisée. Pourquoi ce choix?

– J'ai voulu mettre en avant le produit, une clé USB carrée étonnante et assez personnelle. J'ai trouvé cet objet plus intime, avec ce côté surprise aussi, où l'on se demande ce qu'elle peut bien contenir. Il est possible de les commander sur mon adresse e-mail.

### Un clip vidéo, celui du titre «World», sera bientôt disponible. Quelques mots à ce sujet?

– C'est un clip making-off, en noir et blanc. Il a été réalisé par le Suisse Daniel Nicolier, pendant que j'enregistrais au studio Alzac à Montreux. Il a eu l'idée sur le moment et a tout filmé avec sa grosse caméra LED, c'était génial. Tout ce projet d'EP a été réalisable grâce au crowdfunding que j'ai mené avec une amie: peu après les fêtes et sur 30 jours, nous avons récolté 2'500 francs.

### Vous vous sentez du coup assez soutenue ici, en tant qu'artiste émergente?

– Oui, je me sens bien accueillie. En Suisse romande, il y a énormément d'artistes. Du coup, le choix est vaste et certains ont peu de visibilité, alors qu'ils sont doués. Mais culturellement, c'est très ouvert et je pense que les gens ont davantage envie de mettre en avant les artistes de la région. Personnellement, je suis plutôt optimiste. Je prépare d'ailleurs mon premier album, d'ici à l'année prochaine.

**Infos:**  
cardismarie@gmail.com  
Page YouTube: Maryss Official

## Dans la bibliothèque de Mireille Callu

### Tu viens avec moi

C'est dans de petits carnets que Siméon Calame s'est mis un jour à écrire les souvenirs et impressions d'un long temps de souffrance solitaire. Né à Madagascar, élevé à Villeneuve dans sa famille de Vevey et La Tour-de-Peilz, Siméon ne se destinait pas à l'écriture. Il avait signé à 16 ans, dans l'enthousiasme, un contrat d'apprentissage de pâtissier. Il travaillait courageusement mais près d'un an plus tard, il perd pied. Quelque chose en lui s'est cassé, peut-être sur la réplique brutale d'un mendiant qu'il avait évité. «Tu viens avec moi» est né de ces petits carnets écrits qu'il a petit à petit montrés à son père. «Il m'a encouragé

à continuer pour faire un travail sur moi en couchant sur le papier ce que j'avais dans la tête. Je n'avais pas l'idée de faire un livre mais avec cette motivation extérieure cela m'a aidé, car comme toujours on ne s'en sort pas seul.» Cette histoire d'un adolescent en perte de sens et anorexique est le récit choral d'une traversée qui a duré 3 ans, vécue par une famille autour de l'enfant malade. «Je vivais seul mais la famille était toujours là et participait à mon traitement, ce qui m'a permis d'aller plus loin.» «Tu viens avec moi», c'est le mot qui sauve, la parole d'une mère qui peut changer la trajectoire du garçon, enfermé dans un mal qu'il n'a pas vu venir et qu'il ne

comprend pas lui-même. Il faudra toute la détermination, à la fois ferme et tendre, du groupe familial et amical pour que la vie peu à peu reprenne sens. Ce livre est comme l'histoire d'une seconde naissance et «l'accouchement» assisté de sa famille et des médecins met en jeu les valeurs simples mais délicates de l'amour et du respect de la souffrance du jeune. Dans cette expérience, ses proches en l'aidant se sont transformés, découvrant l'importance des liens à maintenir. A lire par tous les jeunes et les adultes confrontés à cette situation qui n'est de loin pas exceptionnelle.

# Le Mirage, c'est parti!

le 18 juin 2021 à Monthey

La 5<sup>e</sup> saison du festival éphémère gratuit propose au cœur de la ville des événements jusqu'au 15 août. Le premier rendez-vous a réuni de joyeux fêtards de tout âge ce vendredi à l'avenue de la Plantaud.

Photos par  
Suzy Mazzanisi



Le Mirage se déroule dans un magnifique cadre verdoyant non loin du centre-ville. Des toiles y permettent de siroter un apéro à l'ombre avant la fraîcheur bienvenue du début de soirée.



TimanFaya s'est chargé d'animer la soirée de vendredi, la première du festival.



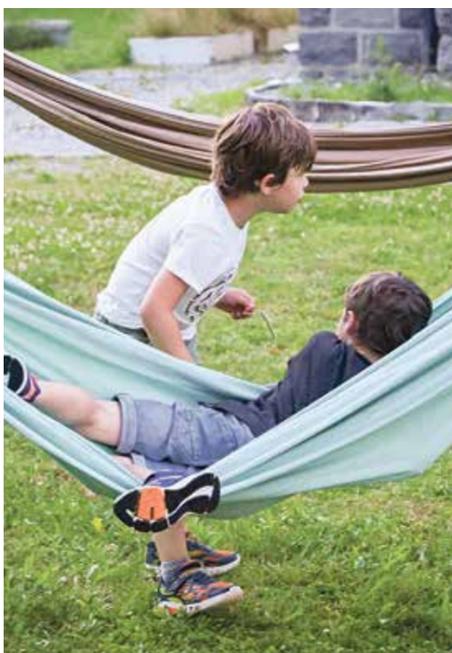
Anthony, Florian, Maria, Guillaume, Fellay et Philou.



Frédéric Sosioz et Christelle Barbone.



Bastien Chenorkian, alias Ziko, de TimanFaya.



Un peu de repos avant d'y retourner.



Martin, Sarah, Virginie et Charlotte



Espe et Carina dans les premières lueurs du soir.



Une soirée en bonne compagnie: Laurine, Estella, Anays et Channa.

## Urban Plogging à Montreux

le 20 juin 2021 à Vevey

La deuxième édition de l'Urban Plogging a permis à quelques adeptes de ramasser les déchets de façon ludique et sportive entre le Club de l'Aviron Vevey et le débarcadère Vevey-La Tour.

Photos par  
**Sophie Brasey**



Petit échauffement en musique dirigé par Mathieu Gleyre. Les sacs poubelle sont de bons accessoires de fitness!



Elsa est bien parée pour commencer cette chasse aux trésors un peu particulière!



Lucie Skavska part à la pêche aux bouchons de bouteilles sur les rives de la Veveysse.



Virginie et Alexandre Chevalier, le chien Filou, Matthieu Piguet, Hélène et Charlotte Tassel.



Lucie Skavska.



Adam Klabi a bien ouvert l'oeil pour trouver ce tout petit bout de plastique.



Alessandro et David ont trouvé des emballages de glaces dans les rochers.



Mélanie Cusin et Ygor Dubois ramassent des mégots avant qu'ils ne finissent dans le lac.

# Docteur Gabs, le délire entre potes devenu success story

## Puidoux

Deux décennies sont passées depuis les premières bières brassées dans un garage familial. Coup d'œil dans le rétro avec le patron Gabriel Hasler.

| Texte et photos: Marina Forney |

La naissance de Docteur Gab's découle d'un cadeau offert par la sœur de Gabriel Hasler lors de ses 16 ans en 2001: un kit de brassage. C'était il y a vingt ans: «Une révélation», se souvient-il.

Avec ses deux amis d'enfance, Reto Engler et David Paraskevopoulos, il réalise sa première bière en 2001 et c'est là qu'ils ont eu l'idée de fonder la brasserie aux deux décennies aujourd'hui. Dr Gab's, soit le diminutif de l'actuel CEO.

Parmi ces vingt années parsemées de moments forts et d'anecdotes, le patron raconte en premier lieu les déménagements successifs qui l'ont amené à poser ses valises et son outil de production maousse à Puidoux en 2018. Il est loin le temps du garage familial des débuts et de la petite cuisine artisanale.

En 2004, le trio d'associés rassemble un peu d'argent auprès des familles et amis pour créer une petite brasserie à Epalinges. Leur première localisation propre. En 2010, c'est le grand saut: les trois compères finissent leurs études (HEC, EHL et EPFL) et se consacrent 100% à leur exploitation brassicole. Ils veulent leurs propres locaux. Ils se donnent deux ans pour travailler leur business plan et développer le projet. C'est «banco» grâce à des fonds «Friends Family and Fools» et une banque pour construire leur propre local à Savigny en 2012.

### Une croissance régulière

Actuellement, les affaires marchent bien et sont en pleine croissance depuis des années. Pour quel chiffre d'affaires? Gabriel préfère quantifier

en hectolitres: «20'000 produits cette année, 16'000 en 2020, 14'000 en 2019 et 11'000 en 2018. Nous sommes montés jusqu'à 300 hectolitres à Epalinges dans la première petite brasserie

“

La révélation est venue d'un kit de brassage offert pour mes 16 ans”

**Gabriel Hasler**  
CEO

que nous avons, puis jusqu'à 6'000 entre 2012 et 2018! C'est donc pour cela que nous avons décidé de déménager à Puidoux, pour avoir plus de capacité».

Et dire que Gabriel Hasler a appris sur le tas, en autodidacte, jusqu'à engager des gens qui étaient dans le métier. De trois collaborateurs en 2012, ils sont aujourd'hui 40. «Et nous espérons continuer à grandir».

Pour le CEO, la recherche de la diversité a peu à peu fait la force de son business, avec des gammes différentes. Belge pour



David Paraskevopoulos, Gabriel Hasler et Reto Engler (de g. à dr.) étaient amis et fans de bière bien avant de devenir associés.

commencer, avec la Houleuse ou la Tempête. Puis anglo-saxonne, avec la Ténébreuse, la Pépite dès 2012 ou encore Ipanema dès 2015. «Notre produit d'appel reste toutefois la Swaf, produite dès 2017, une bière de soif».

La situation Covid a beau avoir contraint la population à un semi-confinement qui aurait pu être propice à quelques mousses de plus à la maison, la consommation a baissé. «Mais la chance que nous avons eue, c'est que la grande distribution a continué de tourner. Nous avons tout de même béné-



Docteur Gab's atteint une production de près de 20'000 hectolitres par an.

ficié des aides, car les restaurants et bars étaient fermés».

### Marquer l'occasion

Au final, vingt ans ça se fête. Et pour marquer le coup, Dr. Gab's a lancé une bière anniversaire qui fait voyager dans le temps: la De-Lorean! En plus de cela, le Docteur a développé une nouvelle catégorie de boisson fermentée: l'Okipic, une eau minérale aromatisée en deux déclinaisons, une aux fruits rouges, l'autre au citron, tout de même alcoolisée à 4%!

«Après deux ans de développement, nous avons aussi sorti une bière sans alcool, <la Place-bo>, aromatique, de type IPA, continue-t-il. Nous l'avons fait en réponse à plusieurs demandes dans ce sens.»

Et la suite? Des portes ouvertes dès que possible «et de nouveaux projets», ajoute Gabriel Hasler, en laissant planer le mystère.



Pour s'agrandir, la firme s'est déplacée à Puidoux en 2018.

## Mots fléchés

DONNER DES MESURES PROPRE AU PATRON	IL DESSERT À PARIS TONDUE	IL COORDONNE INCONTES-TABLES	CENTURE DE BOIS GRIZZLI	ÉPUISEMENTS COMPLETS	VILLE DE L'HÉRAULT ASSEMBLÉES
FLAQUE COLLÈGE		ÉTATS UNIS VENTILÉES		POUFFE ACTION MÉMORA-BLE	
	DEVENUE MOINS FRÉQUENTE				
IMMACULÉES MIS À BOUT		ARGON RÉDUIT MARQUE DE DEDAIN	SANS ASPÉRITÉ	ENZYMES FIGURE GÉOMÉTRI-QUE	ESQUIVÉES
PETIT CYLINDRE SERVANT À ENROULER LE FIL	PRÉTENTIEUSE QUI A PEU DE HAUTEUR				SLUET ANONYME
		ÉGARE		IL MÈNE AU NARCIS-SISME	
SODIUM SYMBOLISÉ POIGNÉES	ÉCHELON-NENT IL BOURRE LES CÔTES				
		CELA FIXE LA DATE		COULEUR LOCALE	LE ROUGE ET LE VERT POUR RIMBAUD
POINT LUMINEUX SORTIS DE NULLE PART		SUBTILITÉ DE LANGAGE			
		PARTIE SUPÉRIEURE			

## Solutions

2 6 7 4 5 6 9 8 1 1 9 2 2 8 7 7 6 9 5 7 8 1 6 9 2 2 2 6 7 5 9 1 2 8 3 7 9 2 1 8 9 7 7 5 6 8 0 7 5 7 7 2 1 9 7 8 9 6 6 1 1 2 3 3 5 2 7 8 1 6 9 4 1 6 4 2 9 3 3 5 8 7	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100
---	---	--	--

**DIFFICILE** **FACILE**

**BIG BAZAR** : ATTENDRE - FORGERON - FAUBOURG

## Mots croisés

**HORIZONTALEMENT**  
1. Programmé pour obtenir un fonctionnement optimal. 2. Stade du cycle ovarien. 3. Cuit à feu très vif. Simplement naturel. 4. Marque de familiarité. Il est le fils d'Odin. La Terre des Grecs. 5. Manque de sérieux. 6. Monnaie du Japon. Adresse sur la Toile. 7. Nous répondons au nôtre. Première dame. 8. Il débute la gamme. Instance de contrôle télévisuel. Nombre remarquable. 9. Grande voile d'avant. Terre émergée. 10. Laissés en vie. 11. Estimée aussi. Imité le cerf. 12. Monnaie divisionnaire du Danemark. Fête mondiale. 13. Qui se déplace sur le sol.

**VERTICALEMENT**  
1. Principale ville du Maine. La part de chacun. 2. Passe à table. Œuf fécondé des algues. 3. Période d'activité sexuelle chez les animaux. Elle assouplit et fortifie le corps. Il s'agit d'une prière. 4. Couchée sur ordre du médecin. Vêtement imperméable. 5. Possessif. Embellis par l'ajout de quelques accessoires. Administré aussi. 6. Distendu. Dépourvu d'efficacité. Le meilleur des hommes. 7. Il supporte la quille d'un navire en construction. Descend donc. Voisin du loir. 8. User lentement. Il est pédant. 9. Il a pris part à la guerre de Troie. Liquide riche en calcium. Saison clémente.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

## Sudoku

### Facile

			2 9		5 8 7			
				8 1		9 4		
7			4 6					
2				7		4 6		
		1			2			9
	7 8 3				2			
4 2 5 9					8 3 6			
		7				4		
	3		5 2					4

### Difficile

	2				3 9			
	6		5					
3 4		1 2						
			7 5		3			
						2		
4 3 8								
		3		9	8	5		
	9		7	2 3				

## Big bazar

Reconstituez trois mots de huit lettres sachant que les lettres doivent se toucher et qu'elles ne peuvent être utilisées qu'une seule fois pour un même mot.

D	R	E	G
N	O	U	R
E	B	U	O
T	T	A	F

## Concours



votre région

# Concours

powered by **IDMOBILE**

## Nestlé Shop et ID Mobile vous offrent

### 5x1 machine à thé MiniT SPECIAL.T by NESTLÉ® !

**UN CONCENTRÉ DE TECHNOLOGIE POUR UNE TASSE DE THÉ PARFAITE !**

- Longueur de tasse programmable
- Préchauffe instantanément et uniquement la quantité d'eau nécessaire
- Temps d'infusion à la seconde et au degré près
- Eau filtrée et fonction de contrôle de changement du filtre
- Mise en veille après 5 minutes seulement
- Capsules 100% recyclables

**Pour participer**

- Envoyez par sms **SPECIALT** au numéro **494**
- Vous recevrez une confirmation par sms
- **Coût du SMS: CHF 1.-/SMS**



**Sur internet**  
[www.123concours.ch](http://www.123concours.ch)

**Déla de participation :**  
Jeudi 1er juillet 2021 à minuit



**INCLUS**

**1 COFFRET DE DÉGUSTATION DE 10 CAPSULES !**

Profitez toute l'année d'offres exceptionnelles et exclusives **Nestlé Shop Privilage** en scannant ce QR Code !



Envoyez par sms **NESTLESHOP** au numéro **494**



Gagnante du dernier concours qui remporte le nouvel écran LG OLED de 139cm de CHF 1'999.- offert par le magasin AMADEUS à Montreux : Nelly Fracheboud de Roche

Le concours est ouvert à toute personne de 18 ans révolus, résidant en Suisse. Les données saisies et envoyées automatiquement ainsi que les participations générées par une manipulation technique seront exclues du tirage au sort. Les gagnants seront avertis par sms. Tout recours juridique est exclu. Les CG sont disponibles sur [123concours.ch](http://123concours.ch)

# Balade inédite dans le Morgins de 1895

## Histoire

Passionné de patrimoine local, Jérôme Vuilloud a rédigé une histoire mettant en scène les plus anciennes photographies connues de Morgins et de la Vallée d'Abondance.

| Anne Rey-Mermet |

Morgins, station thermale. Au centre du village trône le majestueux grand hôtel des Bains, où les curistes viennent profiter des bienfaits de l'eau ferrugineuse. Celle que l'on appelle encore aujourd'hui l'eau rouge. C'est en tout cas ainsi que Jean Martin découvre la localité en 1895 dans le livre «Mémoires de voyageurs dans nos villages», de Jérôme Vuilloud, paru en mars dernier. Si le récit est imaginaire, les photographies qui l'illustrent sont d'époque. Les plus anciennes photos jamais dénichées de la Vallée d'Abondance et de Morgins, d'après l'auteur, passionné d'histoire locale. C'est une des raisons qui a poussé ce patrouilleur de Châtel à inventer une histoire qui lui permette de partager ces images inédites au grand public.

«Un antiquaire de Montreux que je connais m'a appelé en fin d'année dernière pour me proposer l'album photo d'une famille venue en vacances à Morgins en 1895. Il contenait une soixantaine de photos de grande qualité prise côté suisse et côté français», raconte Jérôme Vuilloud. Très intéressé par cette offre, le patrouilleur enchérit et obtient finalement l'album à un

“

J'ai donné aux personnages les prénoms de mes filles. On n'écrit pas un livre tous les quinze jours, il faut en profiter!”

**Jérôme Vuilloud,** auteur de «Mémoires de voyageurs dans nos villages».

prix bien moindre que ce à quoi il s'attendait.

S'il ne sait pas d'où vient l'album, le pisteur secouriste parvient à identifier la famille sur les images. Il s'agit de celle d'un consul algérien. «C'était quelqu'un d'important, ce qui explique sans doute qu'il possédait un appareil photo», estime-t-il. Les images sont légendées, de fines écritures à boucles que l'on retrouve dans le livre. «La famille est venue deux fois à Morgins, en 1895 et en 1897. Les deux fois, elle s'est installée à l'Hôtel du Géant, dont le bâtiment existe encore aujourd'hui», souligne l'auteur.

### Un livre écrit en 15 jours

Peu importe les vraies raisons qui ont poussé cette famille à venir en villégiature dans le paisible village, Jérôme Vuilloud veut montrer ces images et décide d'élaborer un récit avec les clichés comme fil rouge.



Jérôme Vuilloud pose devant ce qui fut autrefois l'Hôtel du Géant, où loge la famille de vacanciers dans l'album photo qu'il a acheté aux enchères. Le bâtiment accueille aujourd'hui des groupes d'enfants pour des camps.

| A. Rey-Mermet

«Je leur ai donné d'autres noms, notamment les noms de mes filles. On n'écrit pas un livre tous les quinze jours, il faut en profiter!», rigole le Français. S'il n'écrit pas un livre tous les quinze jours, il rédige ce récit en... quinze jours!

Employé de la société de montage d'ouvrages de fer Eiffel, le personnage de Jérôme Vuilloud parcourt la Vallée d'Abondance pour inspecter deux ponts de fer que l'on doit au célèbre ingénieur. Un détail rigoureusement exact, comme le passionné d'histoire aime en émailler son récit. L'un des deux ponts est d'ailleurs toujours visible, même s'il a été déplacé en 1945, ainsi que l'auteur le note à la fin de son livre.

«Jean Martin, ingénieur parisien, part de Thonon et découvre la Vallée d'Abondance en cheminant. Il a envie de pousser plus loin et d'aller faire un tour à Morgins. Là, il découvre de nombreux hôtels, auberges, chaumières, cafés. Il est très étonné par cette forte activité touristique, qui n'était alors pas vraiment du côté de Châtel. Renseignement pris, les visiteurs viennent là pour l'eau ferrugineuse.» Ainsi débute «Mémoires de voyageurs dans nos villages».

### Deuxième partie en 1929

L'album photo acquis aux enchères n'est de loin pas le seul objet historique de la collection de Jérôme Vuilloud. Celui-ci dispose notamment d'une série d'images de 1929 et décide de s'en servir pour concocter la deuxième partie de son livre. Trente-quatre ans plus tard, on se glisse désormais dans les pas d'Eléonore, une des filles de Jean Martin qui revient dans la Vallée pour y retrouver les paysages immortalisés par son père.

Le premier tirage de 500 exemplaires, à compte d'auteur, s'écoule très rapidement. De la deuxième fournée de

500 exemplaires, il ne reste aujourd'hui que 85 ouvrages pas encore vendus. Un succès immédiat pour ce premier livre. «J'étais sûr de mon coup au niveau des images, je savais que ça plairait, mais pour le texte je ne savais pas du tout. Je ne suis pas écrivain, je n'ai pas fait d'études, ça montre que tout le monde peut écrire», s'enthousiasme Jérôme Vuilloud. Une aventure vécue en famille, avec sa femme Jessica en relectrice attentive et ses filles comme conseillères pour la suite. Jérôme Vuilloud n'a pas fini d'emmener le lecteur dans sa capsule temporelle, dans les alpages morginois.

## Eléonore revient à Morgins pour de nouvelles aventures

Pas le temps de se reposer pour Eléonore Martin après ses pérégrinations dans «Mémoires de nos villages». La jeune femme revient dans de nouvelles aventures illustrées par des photos d'époque, dans un deuxième tome à paraître bientôt intitulé «Ski! Neige jamais pensé à toi». «Les gens m'arrêtent dans la rue pour me demander ce qui se passe ensuite. Alors, j'ai décidé d'écrire un deuxième ouvrage pour le leur raconter et de m'y mettre rapidement. Mes filles m'ont dit qu'il fallait

soit qu'Eléonore tombe amoureuse ou qu'il y ait un drame, pour appâter le lecteur», sourit Jérôme Vuilloud. Comme son premier livre, ce second ouvrage est rédigé en deux semaines, au mois de mars déjà. L'intrigue se déroule en hiver 1938, de quoi apprécier par exemple des images de skieurs aux équipements délicieusement désuets posant fièrement dans des décors enneigés. Encore une fois, Jérôme Vuilloud s'est laissé guider par les photographies d'époque.